

Fredericia, den 1. januar 2023

## Tarif blad 1

Betaling for tilslutning til Fredericia Fjernvarme A.m.b.a.

### **Tilslutningsbidrag:**

Tilslutningsbidraget betales i henhold til vedtægternes § 4 og de almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering § 2.

Tilslutningsbidraget består af to priselementer, et stikledningsbidrag og et investeringsbidrag.

Investeringsbidraget beregnes på grundlag af den tilsluttede ejendoms areal efter BBR. BBR arealet beregnes som den tilsluttede ejendoms samlede boligareal + erhvervsareal + 30% af kælderarealet. Bolig- og erhvervsarealer, der er beliggende i kældre regnes som hhv. bolig- og erhvervsarealer og kælderarealet reduceres tilsvarende.

### **Investeringsbidrag:**

Ejendomme betaler pr. m<sup>2</sup> afgiftspligtigt bygningsareal opmålt efter BBR jf. nedenstående. Investeringsbidraget betales pr. stik.

Investeringsbidrag				
0 -	400	m <sup>2</sup>	100,00	kr. pr. m <sup>2</sup>
401 -	2000	m <sup>2</sup>	62,50	kr. pr. m <sup>2</sup>
2.001 -	10.000	m <sup>2</sup>	31,25	kr. pr. m <sup>2</sup>
10.001 -		m <sup>2</sup>	18,75	kr. pr. m <sup>2</sup>

### **Alle priser er inkl. moms.**

*For bygninger, der opføres efter BR 2018 eller opfylder kravene til renoveringsklasse 1 (§281) i BR18, gælder at investeringsbidraget betales med 50%.*

Hvor fjernvarmen anvendes til procesformål, beregnes investeringsbidraget individuelt.

### **Stikledningsbidrag:**

Stikledningsbidraget udgør 15.000,00 kr. pr. stik for boligejendomme. For erhvervsjendomme beregnes stikledningsbidraget med udgangspunkt i de faktiske omkostninger.

Priserne er gældende listepriiser fra 01.01.2023

og kan ændres af selskabet i overensstemmelse med de gældende regler herom.

### **Nye udstykninger – byggemodningsbidrag.**

Der opkræves byggemodningsbidrag i forbindelse med nye udstykninger.

Byggemodningsbidragets størrelse afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte udstykning, men vil maksimalt udgøre varmeværkets faktiske omkostninger til etablering af gadeledninger i udstykningsområdet.

Fredericia, den 1. januar 2023

## Tarif blad 2

Afregning af fjernvarme til Fredericia Fjernvarme A.m.b.a.

Prisen for fjernvarme er fastsat i henhold til vedtægternes § 4 og almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering § 6.

<u>Målt energimængde:</u>	113,75 kr./GJ
<u>Målt vandmængde:</u>	3,50 kr./m <sup>3</sup>
<u>Abonnementsbidrag:</u>	625,00 kr./måler
<u>Effektbidrag:</u>	30,00 kr./m <sup>2</sup>

**Alle priser er inkl. moms.**

Effektbidraget beregnes på grundlag af den tilsluttede ejendoms areal efter BBR. BBR arealet beregnes som den tilsluttede ejendoms samlede boligareal + erhvervsareal +30% af kælderarealet. Bolig- og erhvervsarealer, der er beliggende i kældre regnes som hhv. bolig- og erhvervsarealer og kælderarealet reduceres tilsvarende.

### **Særligt for lavenergihuse.**

For ejendomme, der er opført efter BR 2018 eller opfylder kravene til renoveringsklasse 1 (§281) i BR18 uden supplerende varmekilder gælder, at effektbidraget betales med 50%.

For ejendomme, der er klassificerede som lavenergihuse iht. tidligere Bygningsreglementer fastholdes denne klassifikation.

Priserne er gældende pr. 1/1-2023 og kan ændres af selskabet i overensstemmelse med de herom gældende regler.

### **Gebyrer:**

Lukkegebyr	kr. 200,00
Åbnegebyr	kr. 250,00
Tillæg for genåbning uden for normal arbejdstid	kr. 250,00
Aflæsningsgebyr	kr. 250,00
Gebyr Rykker nr. 1	kr. 80,00
Inkassogebyr	kr. 80,00
Ansættelsesgebyr	kr. 150,00

### Sikkerhedsstillelse:

Fredericia Fjernvarme kan stille krav om sikkerhedsstillelse for fremtidig levering i tilfælde, hvor der er nærliggende risiko for, at Fredericia Fjernvarme uden denne sikkerhed vil lide tab ved fortsat levering til forbrugeren.

Der vil ske en individuel bedømmelse af forbrugers forhold, inden der stilles krav om sikkerhedsstillelse.

Beløbsstørrelsen på den sikkerhedsstillelse, der eventuelt opkræves hos forbrugeren, vil ligge i størrelsesordenen svarende til 2 acontorater i det pågældende lejemål/ejendom. Sikkerhedsstillelsen vil blive frigivet efter at forbrugeren har udvist et stabilt betalingsmønster i et år.